

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ז בסיון התשע"ו
3 ביולי 2016
סימוכין: 214249

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 3/7/2016

משתתפים:

מר יובל רז, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר ועדה
עו"ד אפרת נחלון, לשכה המשפטית משרד האוצר, יועצת משפטית

הנושא: המשרד לקליטת העליה

החלטת ועדת המכרזים מיום 21/06/16
נתקבל בוועדת הפטור ביום 22/06/16
השלמות מיום 23/6/16

בקשה מס': 582246

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם חברת עמידר, לצורך ניהול ותפעול מקבצי דיור, לתקופה שמיום 01/07/16 ועד ליום 28/02/17, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר:
3,717,176 ש"ח כולל מע"מ


החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת עמידר, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 03/07/16 ועד ליום 28/02/17.

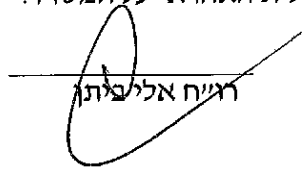
הערות ונימוקים:

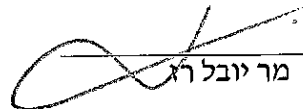
1. משרד הקליטה מספק לעולים חדשים זכאים דיור במקבצי דיור יעודים הפזורים ברחבי הארץ. חברת עמידר מספקת למשרד שירות ניהול ותפעול של אותן יחידות דיור, ובפרט, ביצוע איכלוס, פינוי, ביקורי מעגל וכד'.
2. ביום 25.3.08 אישרה ועדת הפטור המרכזית בחשב הכללי התקשרות עם חברת עמידר לצורך ניהול מקבצי הדיור לתקופה של כ-3 שנים, עד ליום 31.1.11, לפי תקנה 3(5) לתקנות.
3. ביום 3.7.11 אישרה ועדת הפטור המרכזית בחשב הכללי התקשרות המשך עם חברת עמידר לתקופה של כ-3 שנים, החל מיום 1.7.11 ועד ליום 30.6.14, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות. בהחלטת ועדת הפטור הונחה המשרד לבחון את אופן רכישת השירותים מחברת עמידר לרבות בחינת האפשרות של פרסום מכרז פומבי לרכישת שירותים אלו.
4. באשר להתקשרויות שנערכו בתקופה שבין יום 1.2.11 ועד ליום 30.6.11, פעל המשרד ללא התקשרות מאושרת והגיש בקשה לאישור התקשרות בדיעבד.
5. ביום 9.10.11 התבקשה ועדת הפטור המרכזית בחשב הכללי לדון שנית בבקשה להעניק פטור לחברת עמידר, וזאת לאחר שהמשרד העלה קשיים בחתימת על הסכם לתקופה של כ-3 שנים בלבד. לטענת עמידר, המשך התקשרות לתקופה של 3 שנים בגובה העמלה הנוכחית, שנקבעה בהתקשרות משנת 2008, נוכח ההשקעה והפיתוח שהיא צריכה לעשות במערכות המחשוב שלה על מנת לספק את השירות הנדרש, משמעה הפסד הכנסות משמעותי. אי לכך, ועדת הפטור המרכזית אישרה פטור מעודכן להתקשרות עם חברת עמידר לתקופה של כ-5 שנים, עד ליום 30.6.16, וזאת בכפוף לכך שהסכם עם עמידר יעגן את זכות המשרד במערכת המחשוב שתוקם, והאפשרות להעברת המערכת לספק חלופי, ככל שיהיה כזה, בסוף תקופת ההתקשרות.
6. יודגש כי, ההחלטה על שכירת מקבצי דיור, המשך השכירות, הרחבת ההתקשרות עם בעלי המקבצים וכן קביעת העלות בגין כך, נקבעת באופן בלעדי על ידי המשרד, בכפוף לחוק חובת מכרזים וללא התערבות של חברת עמידר.

(המשך בקשה : 582246)

7. התמורה בגין ההתקשרות הינה 3,717,176 ש"ח וחושבה על בסיס 11,422 יחידות דיור, לתקופה של כ-8 חודשים בתעריף חודשי של כ-40.68 ש"ח ליחידת דיור כולל מע"מ. יצוין כי המשך ההתקשרות נעשית בתנאים זהים להתקשרות הקודמת.
8. המשרד מבקש להאריך את התקשרות לתקופה קצרה של כ-8 חודשים, עד ליום 28.2.17, כאשר בזמן זה הוא יבצע בחינה כלכלית של עלות השירות לרבות גובה העמלה הנוכחית. לעניין זה, נבקש כי המשרד יבחן יחד עם משרד השיכון את עלות השירות, בשים לב להמשך ההתקשרות של משרד השיכון עם החברה ויציג את ממצאי הבחינה למטה החשב הכללי לא יאוחר מיום 31.1.17.
9. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
10. מר גל לנדו, רפרנט בריאות ביטוח לאומי וקליטה, בחוות דעתו מיום 28 ביוני 2016, ממליץ לאשר את ההתקשרות, באישור מר נחמיה קינד, הסגן הבכיר לחשבת הכללית האחראי על המשרד.


עו"ד אפרת נחלון

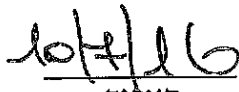

ר"ח אלי אלון


מר יובל ר...

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו


תאריך